

AVISO LEGAL INTERNET I (Política de privacidad)**Condiciones de empleo**

Esta cláusula debe ser incorporada en la página Web, como política de privacidad o aviso legal.

Cláusula**CONDICIONES GENERALES DE USO DE LA WEB: POLÍTICA DE PRIVACIDAD****21.- AVISO LEGAL INTERNET I (Política de privacidad)**

www.fingalia.es es un dominio en Internet, que contiene un portal o página web, cuya titularidad es de FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) (CIF: 32.821.748-N), con domicilio corporativo en Calle puente, 20, 1º, 15009 A Coruña, y dirección general de correo electrónico oficina@fingalia.es.

La página web de FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), tiene por objeto facilitar al usuario información relativa a sus actividades corporativas y a los servicios que ofrece. El acceso a la página web es gratuito, salvo en lo relativo al coste de la conexión a través de la red de telecomunicaciones suministrada por el proveedor de acceso contratado por los Usuarios. Determinados servicios son exclusivos para los usuarios registrados, estando su acceso restringido para quienes no ostenten tal condición.

Con esta página Web, FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), pretende prestar un servicio útil, por lo que las sugerencias de los usuarios son bienvenidas. Pero si no está de acuerdo con alguna de las condiciones contenidas en este aviso, deberá dejar de utilizar la página web de FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) El acceso a la misma implica la aceptación de las mismas sin reservas. La utilización de determinados servicios ofrecidos en este sitio se registrará, además, por las condiciones particulares previstas en cada caso, las cuales se entenderán aceptadas por el mero uso de tales servicios.

1. CONDICIONES DE ACCESO

1. La utilización de este espacio web está sujeta a la aceptación plena por parte del Usuario de estas Condiciones Generales de Uso, o bien de aquellas que se encuentren vigentes en cada momento en que el usuario acceda al mismo.

2. Sólo se permite el acceso a este sitio así como su uso con fines lícitos, ajustándose en todo momento su uso a las presentes Condiciones Generales, la ley aplicable en cada momento, así como la moral, buenas costumbres y orden público. FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) se reserva el derecho a retirar el acceso a este sitio, sin necesidad de previo aviso, a cualquier usuario que contravenga lo dispuesto en este aviso legal, así como a poner en conocimiento de las autoridades competentes la realización de actividades que pudiesen ser constitutivas de delito.

3. FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) se reserva el derecho unilateral de modificar en cualquier momento las presentes Condiciones Generales de Uso así como cualesquiera otras condiciones generales o particulares de su página web. También se reserva el derecho a modificar en cualquier momento la presentación, configuración y localización del Sitio Web, así como los contenidos y las condiciones requeridas para utilizar los mismos.

4. El Usuario reconoce que el acceso a este sitio se realiza bajo su libre consentimiento y es responsabilidad exclusiva suya.

5. FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) se reserva el derecho a poner fin a este servicio web en cualquier momento sin más requisito que el aviso en las presentes condiciones con 15 días de antelación.

2. EXCLUSIÓN DE RESPONSABILIDAD

1. FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) no puede garantizar la disponibilidad permanente del servicio que ofrece este sitio, ni se hace responsable de cualesquiera daños y perjuicios producidos o que puedan producirse en el futuro, ni de los defectos técnicos, cualquiera que sea su naturaleza, que se deriven del uso de la información contenida en esta Web.

2. FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), consciente de los riesgos derivados de enfrentarse a los nuevos retos que supone extender sus servicios a través de Internet, ha dispuesto de exigentes medidas de seguridad para reducir dichos riesgos.

No obstante, FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) no puede garantizar la invulnerabilidad absoluta de sus sistemas de seguridad, por lo que excluye cualquier tipo de responsabilidad por daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la presencia de virus u otros elementos que puedan producir alteraciones en el sistema informático (software y hardware), documentos electrónicos y ficheros del usuario o de cualquier tercero, incluyendo los que se produzcan en los servicios prestados por terceros a través de este portal.

3. RÉGIMEN DE PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL

1. La propiedad industrial e intelectual de cuantos logos, emblemas, o cualquier elemento incorporado en el diseño de este sitio pertenece en exclusiva a FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) El Usuario reconoce y acepta estos derechos. Los elementos de esta web sobre los que FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) no tiene derechos de propiedad intelectual o industrial son usados con el correspondiente permiso.

2. Queda prohibida la reproducción de todo o parte del contenido de www.fingalia.es, así como su transmisión o registrado por ningún sistema de recuperación de información, en ninguna forma ni en ningún medio, a menos que se cuente con la autorización previa, por escrito, de FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.)

3. No está permitido eludir el copyright sobre los derechos de FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), así como eludir o tratar de eludir los sistemas que haya o pueda haber de protección de los contenidos.

4. Cualquier violación de los derechos de propiedad intelectual o industrial de este portal o los elementos de FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), será objeto de las oportunas medidas legales para lograr la protección de éstos.

5. La consulta o descarga de contenidos de la página o de cualquier software no implicará la cesión de ningún derecho de propiedad intelectual o industrial sobre los mismos.

Se autoriza la visualización, impresión y descarga parcial del contenido de la página Web sólo y exclusivamente si concurren las siguientes condiciones:

- Que sea compatible con los fines de la página web.
- Que no se realice con fines comerciales o para su distribución, comunicación pública o transformación.
- Que ninguno de los contenidos de la página web sea modificado.
- Que ningún gráfico, icono o imagen disponible en la web sea utilizado, copiado o distribuido separadamente del texto o del resto de imágenes que lo acompañan.

6. Toda la información que se reciba en estas páginas, tal como comentarios, sugerencias o ideas, se considerará cedida a título gratuito. No envíe información que no pueda ser tratada de esta forma.

7. Enlace de terceros a la Web www.fingalia.es. Todo enlace de terceros a la Web debe serlo a su página principal, quedando expresamente prohibidos los ¿links profundos?, el ¿framing? y cualquier otro aprovechamiento de los contenidos de la Web a favor de terceros no autorizados.

4. PROTECCIÓN DE DATOS

1. Los datos personales vinculados a esta Web respetan las exigencias de la legislación vigente en materia de protección de datos personales.

2. FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) tratará los datos de carácter personal que se recojan a través de esta Web cumpliendo con la normativa vigente sobre protección de datos.

Así:

- la inclusión en ficheros es absolutamente voluntaria y es debidamente anunciada;
- los ficheros a los que se incorporen datos personales están dados de alta en la Agencia Española de Protección de Datos, y protegidos por las medidas de seguridad exigidas por la legislación.
- los datos sólo serán utilizados para la finalidad para la que se hayan recogido;
- todas las personas que se incorporen al fichero creado podrán ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en la forma prevista por la normativa vigente de protección de datos

3. El usuario garantiza la veracidad, exactitud y autenticidad de todos aquellos datos que comunique y mantendrá la información facilitada actualizada, asumiendo frente a FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) cualesquiera responsabilidades que se deriven de la aportación de información falsa o inexacta o que no reúna los

requisitos antes indicados y de los perjuicios que a esta entidad o terceros pueda causar tal circunstancia.

4. De conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), como entidad titular de la página web www.fingalia.es, informa al Usuario de la existencia de un fichero de datos de carácter personal de su responsabilidad, creado con los datos obtenidos en el Portal, por y para FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) Las finalidades de dicho fichero son el mantenimiento, desarrollo y control de las relaciones que se mantengan con los Usuarios como consecuencia de la utilización de la página Web y de sus servicios, así como la prestación de actividades promocionales y publicitarias, mediante cualquier tipo de medio, incluyendo el envío de correos electrónicos y de mensajes a través de cualquier sistema incluyendo SMS, UMTS, etc., que puedan resultar de su interés para mantener, ampliar y mejorar los servicios, adecuando, de este modo, nuestras ofertas a sus preferencias o necesidades a partir del estudio y segmentación de la información personal y comercial que conste en nuestro ficheros como consecuencia de la utilización del Portal y de sus servicios.

5. El citado fichero, titularidad de FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), está inscrito en el Registro de la Agencia de Protección de Datos con el nombre "Clientes".

6. El Usuario acepta expresamente la inclusión de sus datos recabados durante la utilización del Portal, los proporcionados mediante la cumplimentación de cualquier formulario o los derivados de la relación comercial que pueda mantener con FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) a través de la página Web, en el fichero automatizado de datos de carácter personal mencionado más arriba. De la misma forma, autoriza expresamente a que se pueda utilizar su dirección de correo electrónico y número de teléfono móvil para cumplir con todas y cada una de las finalidades del tratamiento de los datos señalados anteriormente.

7. En cualquier momento, el Usuario podrá revocar el consentimiento otorgado para el envío de comunicaciones comerciales dirigiendo un e-mail a oficina@fingalia.es, junto con su nombre, apellidos y fotocopia del DNI, haciendo constar la voluntad de no querer recibir comunicaciones comerciales por ningún medio.

8. Durante el proceso de recogida de los datos, y en cada lugar del Portal en el que se soliciten datos personales, el Usuario será informado de la presente Política de Protección de Datos, del carácter obligatorio o no de la recogida de los datos solicitados y de los servicios que se vayan a prestar con base en la recogida de los citados datos. FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), informará al Usuario de los extremos señalados, bien directamente, bien mediante la inclusión de un Hyperlink que enlace con la presente Política de Protección de Datos, todo ello en el momento de la recogida de los datos personales.

10. Twitter y facebook: Los datos de los usuarios que decidan seguirnos a través de Twitter o facebook serán tratados con el único fin de mantener las relaciones comerciales con los mismos y enviarles información y links de su interés.

12. Salvo indicación en diferente sentido, el responsable del tratamiento será FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.) pudiendo el usuario dirigirse para ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación a:

FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), Calle puente, 20, 1º, 15009 A Coruña o a través de correo electrónico a: oficina@fingalia.es, junto con su nombre, apellidos y fotocopia del DNI.

5. LEGISLACIÓN APLICABLE

1. FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), informa que este sitio web se encuentra alojado en España, país en el que ofrece sus servicios, y por ello la única legislación aplicable para resolver cualquier conflicto respecto a la interpretación de estas condiciones, es la legislación española, así como los Tratados Internacionales que haya suscrito España.

2. Mediante la aceptación de las presentes Condiciones Generales, el usuario se somete a la jurisdicción de los Tribunales de la ciudad de A Coruña, para resolver cualquier controversia relacionada con el apartado anterior.

6. CÓMO PONERSE EN CONTACTO

Si desea aclarar cualquier aspecto acerca de las condiciones de uso descritas, puede dirigirse a las siguientes direcciones:

oficina@fingalia.es si lo hace a través de correo electrónico o bien por escrito a FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.), Calle puente, 20, 1º, 15009 A Coruña.

7. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL PRESTADOR DE SERVICIOS

FINGALIA GESTIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES (A.H.M.)

CIF: 32.821.748-N

Domicilio Social: Calle puente, 20, 1º, 15009 A Coruña

Telf +34 981-22.94.51

oficina@fingalia.es